

## Regulering af maksimumsbeløb for støttet boligbyggeri pr. 1. januar 2025

I henhold til bekendtgørelse nr. 455 af 17. april 2020 om støtte til almene boliger m.v. offentliggøres:

### Regulering af maksimumsbeløbet

For familieboliger og ungdomsboliger opgøres maksimumsbeløbet på følgende måde:

Maksimumsbeløb = (Kr. pr. bolig x antal boliger) + (Kr. pr. m<sup>2</sup> x areal i m<sup>2</sup>), hvor "Kr. pr. bolig" og "Kr. pr. m<sup>2</sup>" er opgjort i nedenstående tabel.

For ældreboliger fastsættes maksimumsbeløbet som hidtil som kr. pr. m<sup>2</sup> boligareal. Jf. tabel 1.

**Tabel 1. Maksimumsbeløb for alment boligbyggeri (årets prisniveau)**

Boligtype	Område	Påbegyndelsesår 2025	
		Kr. pr. m <sup>2</sup> boligareal	Kr. pr. bolig
<b>Familie- og ungdomsboliger</b>	Hovedstadskommuner	24.480	420.570
	Aarhus, Skanderborg, Odder, Holbæk, Ringsted, Slagelse, Sorø, Næstved, Faxe, Odense, Silkeborg, Vejle, Fredericia, Kolding og Horsens kommuner	20.740	403.280
	Øvrige provinskommuner	19.300	397.520
<b>Ældreboliger</b>	Hovedstadskommuner	35.600	
	Aarhus, Skanderborg, Odder, Holbæk, Ringsted, Slagelse, Sorø, Næstved og Faxe kommuner	31.260	
	Odense, Silkeborg, Vejle, Fredericia, Kolding og Horsens kommuner	29.660	
	Øvrige provinskommuner	28.080	

Note: Hovedstadskommuner omfatter Københavns og Frederiksberg Kommuner samt Albertslund, Allerød, Ballerup, Brøndby, Dragør, Egedal, Fredensborg, Frederikssund, Furesø, Gentofte, Gladsaxe, Glostrup, Gribskov, Halsnæs, Helsingør, Herlev, Hillerød, Hvidovre, Høje-Taastrup, Hørsholm, Ishøj, Lyngby-Taarbæk, Rudersdal, Rødovre, Tårnby, Vallensbæk, Greve, Køge, Lejre, Roskilde, Solrød og Stevns Kommuner. Øvrige provinskommuner omfatter kommuner, som ikke er hovedstadskommuner eller Aarhus, Skanderborg, Odder, Holbæk, Ringsted, Slagelse, Sorø, Næstved, Faxe, Odense, Silkeborg, Vejle, Fredericia, Kolding og Horsens Kommuner.

Kilde: Social- og Boligstyrelsen